

BIURO RADY I ZARZĄDU DZIELNICY IV PRĄDNIK BIAŁY	
Wpłynęło dnia	13 MAR 2026
Nr	podpis

Druk nr

Projekt uchwały Komisji Infrastruktury

**UCHWAŁA NR
RADY DZIELNICY IV PRĄDNIK BIAŁY**

z dnia

**w sprawie wydania opinii w zakresie rozbudowy układu komunikacyjnego
ul. Na Zielonki i ul. Jurajskiej**

Na podstawie § 3. pkt. 4 lit. c uchwały Nr XCIX/1498/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnic IV Prądnik Biały w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021 r. poz. 6698), uchwała się, co następuje:

§ 1. Opiniuje się negatywnie dokumentację projektową pn. „Rozbudowa drogi gminnej nr 602916K (ul. Na Zielonki), rozbudowa drogi gminnej nr 602552K (ul. Jurajskiej) wraz z rozbudową skrzyżowania ul. Jurajskiej z ul. Na Zielonki, budową odwodnienia, budową sieci elektroenergetycznej (oświetlenie), budową kanału technologicznego oraz budową i przebudową sieci infrastruktury technicznej w granicach administracyjnych miasta Kraków”.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Rada Dzielnic IV Prądnik Biały, po zapoznaniu się z dokumentacją projektową przebudowy skrzyżowania ul. Jurajskiej i ul. Na Zielonki oraz przebudowy ul. Jurajskiej na fragmencie objętym opracowaniem, wyraża negatywną opinię do przedmiotowej inwestycji.

Uzasadnieniem negatywnego stanowiska jest przede wszystkim brak kompleksowego podejścia do skutków, jakie realizacja osiedla mieszkaniowego liczącego ponad 1000 lokali, wywrze na układ komunikacyjny oraz infrastrukturę techniczną tej części dzielnicy. Skala przedsięwzięcia w sposób istotny i trwały zmieni charakter obszaru, generując znaczący wzrost natężenia ruchu samochodowego, pieszego i rowerowego. Projekt obejmuje jedynie fragmentaryczne dostosowanie infrastruktury drogowej, nie zapewniając rozwiązań adekwatnych do prognozowanego obciążenia.

Już obecnie ul. Jurajska oraz ul. Na Zielonki należą do dróg o podwyższonym poziomie zagrożenia bezpieczeństwa ruchu, w szczególności dla pieszych. W obszarze



objętym inwestycją występują odcinki pozbawione chodników, co w silnie urbanizującej się części miasta jest niedopuszczalne. Brak zaprojektowania ciągłych, bezpiecznych chodników na całym odcinku przyległym do planowanego osiedla stanowi istotne uchybienie projektu i naraża obecnych oraz przyszłych mieszkańców na realne zagrożenie.

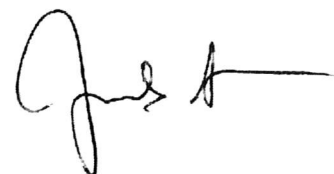
Negatywnie należy ocenić również brak kompleksowej przebudowy ul. Na Zielonki na całym odcinku aż do ul. Łokietka. Na wskazanym fragmencie nie występuje chodnik, a istniejące pobocze jest bardzo wąskie i nie zapewnia bezpiecznych warunków poruszania się pieszych. Pozostawienie tego odcinka bez całościowego rozwiązania infrastrukturalnego będzie stanowiło poważne zagrożenie dla obecnych i przyszłych mieszkańców, których liczba w tym rejonie może w najbliższych latach wzrosnąć o kilka tysięcy. Dodatkowo należy wskazać, że projekt nie przewiduje prawidłowego włączenia planowanej infrastruktury pieszej od strony Zielonek do istniejących chodników. Brak ciągłości komunikacyjnej i niepołączenie nowych odcinków z funkcjonującą już infrastrukturą pieszą należy uznać za niedopuszczalne. W efekcie powstaną odcinki „ślepe” lub wymuszające poruszanie się jezdnią, co w oczywisty sposób obniży poziom bezpieczeństwa i funkcjonalność całego układu.

Kolejnym kluczowym elementem uzasadniającym negatywną opinię jest niewystarczające rozwiązanie gospodarki wodami opadowymi. Już obecnie, przy zachowaniu znacznej powierzchni biologicznie czynnej, sąsiedni potok nie jest w stanie przejąć wód podczas intensywnych opadów. Przy większych deszczach dochodzi do podtopień nieruchomości położonych wzdłuż cieku oraz ul. Łokietka.

Projekt nie przedstawia rozwiązań gwarantujących skuteczne zabezpieczenie przed zwiększonym spływem wód opadowych z nowych powierzchni utwardzonych (drogi, parkingi, place manewrowe). Brak odpowiedniej ilości zbiorników retencyjnych oraz brak kompleksowej rozbudowy kanalizacji deszczowej wzdłuż całej ul. Na Zielonki wraz z jej podłączeniem do istniejącej infrastruktury przy ul. Łokietka stwarza realne ryzyko pogłębienia już występujących problemów hydrologicznych. Zwiększenie powierzchni uszczelnionych bez zapewnienia odpowiedniej retencji i opóźnionego odpływu może doprowadzić do nasilenia podtopień i przeniesienia negatywnych skutków na tereny położone poniżej inwestycji.

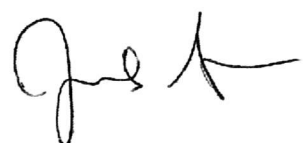
Ponadto Rada Dzielnicy IV zwraca także uwagę na brak równoległego zabezpieczenia infrastruktury społecznej. Planowane osiedle nie przewiduje budowy publicznego przedszkola ani żłobka, a pobliska Szkoła Podstawowa nr 67 już obecnie funkcjonuje przy wysokim obciążeniu i wymaga wielomilionowych nakładów. W połączeniu z innymi realizowanymi inwestycjami mieszkaniowymi w rejonie Trasy Wolbromskiej, ul. Łokietka ale również ul. Na Zielonki, istnieje wysokie prawdopodobieństwo przeciążenia systemu oświaty w tej części miasta.

W ocenie Rady Dzielnicy inwestycja tej skali wymaga kompleksowego i systemowego podejścia obejmującego infrastrukturę drogową, odwodnieniową oraz społeczną. Przedstawiony projekt nie zapewnia rozwiązań adekwatnych do przewidywanych skutków urbanistycznych i środowiskowych, a jego realizacja w



obecnym kształcie może prowadzić do pogorszenia bezpieczeństwa, jakości życia mieszkańców oraz generowania w przyszłości dodatkowych kosztów po stronie Miasta.

Z powyższych względów Rada Dzielnicy IV Prądnik Biały opiniuje projekt negatywnie i rekomenduje jego uzupełnienie o wskazane elementy infrastrukturalne przed ponownym przedłożeniem do zaopiniowania, a także wskazuje na konieczność zabezpieczenia ze strony Gminy Miejskiej Kraków, iż pozostałe zakresy związane z infrastrukturą zostaną uwzględnione w przyszłych inwestycjach na tym terenie.

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized first name followed by a surname, written in a cursive script.