

Druk nr

BIURO RADY I ZARZĄD DZIELNICY IV PRĄDNIK BIAŁY	
Wpłynęło dnia	13 STY 2026
Nr	podpis 

Projekt uchwały Komisji Planowania Przestrzennego

UCHWAŁA NR2026
ZARZĄDU DZIELNICY IV PRĄDNIK BIAŁY

z dnia2026 r.

w sprawie wydania opinii zbycia w trybie bezprzetargowym działek nr 295/42 oraz 295/38 obrębu 44 jednostki ewidencyjnej Krowodrza.

Na podstawie § 3 pkt. 4 lit. k uchwały Nr XCIX/1498/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy IV Prądnik Biały w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021 r. poz. 6698); uchwala się, co następuje:

§ 1. Opiniuje się pozytywnie zbycie w trybie bezprzetargowym działek nr 295/42 oraz 295/38 obrębu 44 jednostki ewidencyjnej Krowodrza w rejonie ulicy Mikołaja Reja.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Rada Dzielnicy IV Prądnik Biały podejmuje niniejszą uchwałę w oparciu o pismo Wydziału Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa znak: GS-01.6840.182.2025.2 z dnia 23 grudnia 2025 r., dotyczące zamiaru zbycia w trybie bezprzetargowym działek nr 295/42 oraz 295/38, obręb 44, jednostka ewidencyjna Krowodrza, położonych w rejonie ulicy Mikołaja Reja. Przedmiotowe działki są w całości zabudowane fragmentem murowanego boksu garażowego, którego pozostała część znajduje się na działce sąsiedniej nr 295/51. Z uwagi na ich niewielką powierzchnię oraz sposób zagospodarowania, działki te nie mogą funkcjonować jako samodzielne nieruchomości. Ich zbycie na rzecz właściciela działki przyległej umożliwi uporządkowanie stanu prawnego oraz poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.

Ponadto, zamiar zbycia przedmiotowych działek uzyskał pozytywną opinię radnego z okręgu, co potwierdza zasadność proponowanego rozwiązania oraz jego zgodność z interesem lokalnej społeczności.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, Rada Dzielnicy IV Prądnik Biały uznaje zbycie działek nr 295/42 oraz 295/38 w trybie bezprzetargowym za zasadne.

